

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

タイル張りのモダンな外観 独立洗面台 ネット無

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden MITAKADAI		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 2 丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.95㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコンクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の40%、1年毎10,000円、月々1%が必要です。		
備考	京王井の頭線「三鷹台」駅より徒歩10分 オールフローリング仕上げ タイル張りのモダンな外観		

情報更新日2026年3月14日

No.YM048606



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付