

# FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	15,000円

2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサヴェルデ3		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	83.47㎡	向き	西
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	まさにハイグレードマンション ! アルコブ付きの低層マンション!!。床暖房。地下に電動シャッター付駐車場有。来客用駐車場完備。シャンドレ。システムキッチン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YM048613

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付