

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 148,000円 | 2,000円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セジュール武蔵野   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境2丁目  |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩8分<br>中央線 東小金井駅 徒歩14分                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(11畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 62.87㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1988年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17280円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | A D S L, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                  |      |           |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 子供可 単身相談  |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50%~  |      |           |
| 備考       | 均等な個室を必要な方へお勧めです。24時間緊急対応してくれる物件です。ガスキッチン。                   |      |           |

情報更新日2026年4月28日

No.YM048622

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |