

FOR RENT

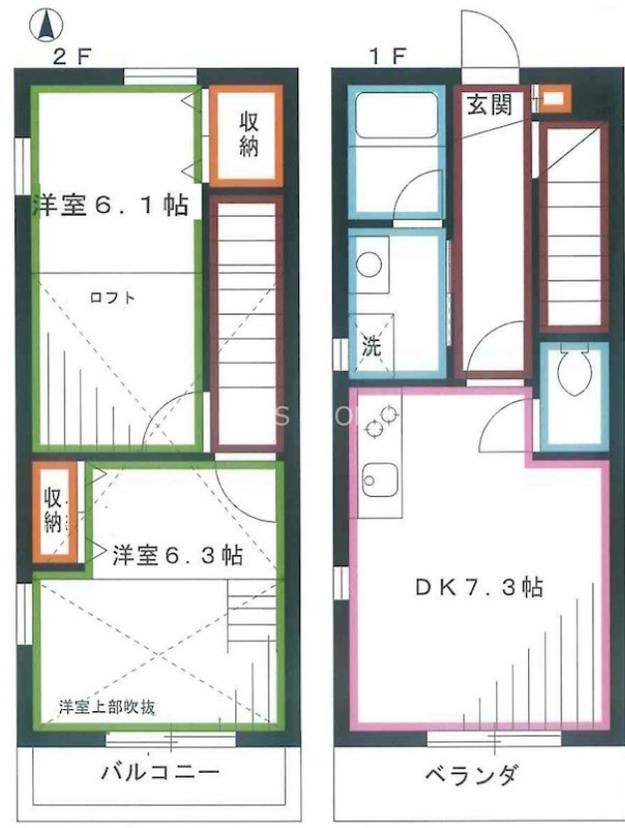
賃料	管理費等
125,000円	3,000円

2F以上,3面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,吹抜け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考	角部屋 南向きで閑静な住宅街 ロフトつきで荷物スッキリ片付きます 振り分け間取り 吹抜あって開放感得られます		

情報更新日2026年3月16日

No.YM048628



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付