

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.2畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	64.35㎡	向き	西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[月次費用] 駐輪場: 300円 安心サポート: 990円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%, その後1年更新12000円		
備考	駅までの通り道にスーパー、コンビニ。郵便局、揃っています。		

情報更新日2026年4月29日

No.YM048660

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付