

# FOR RENT

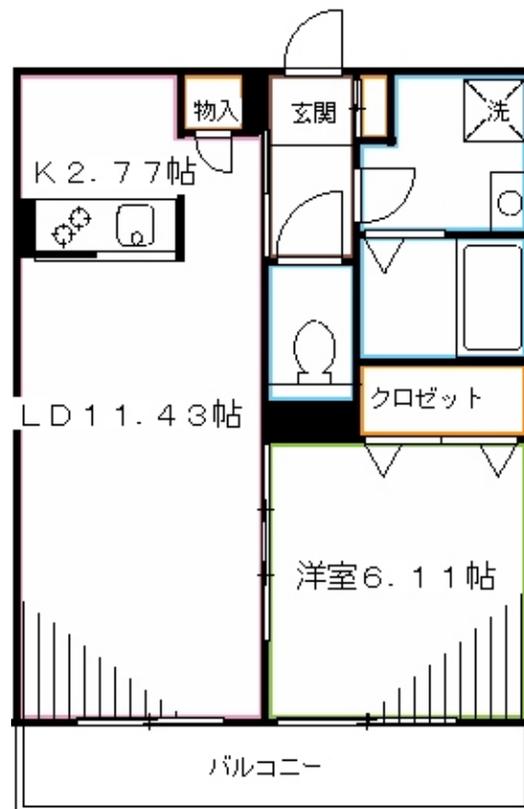
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.11畳) LDK(11.43畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2012年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の40%~が必要です。		
備考	便利な三鷹駅徒歩圏内。ペット可。中型犬まで、猫2匹まで可能。バイク置き場相談。追炊き付の1216風呂。2口ガスキッチン。雨戸シャッター。浴室乾燥。ペット足洗い場、リードフック等設備充実。住んで満足できる物件です。		

情報更新日2026年3月17日

No.YM048708

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付