

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

2面採光,メゾネット,リゾート向き,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	佐藤タウンハウス		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 納戸(2.5畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	97.7㎡	向き	南
築年月	1984年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 賃料総額の50パーセント~が必要です。 月額1.5%		
備考	戸建感覚のタウンハウス 便利な南口だから生活も通勤も楽々 南口徒歩7分! 広々リビングで家族全員がくつろげます 納戸付きだから荷物がスッキリ片付きます 2×4で地震にも強い 各部屋TV端子完備 緑が多い地域		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.YM048733



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付