

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレア吉祥寺井の頭		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス12分 杏林大学病院入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.41㎡	向き	西
築年月	2025年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:37,400円 鍵交換費用:25,200円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1.5%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月18日

No.YM048736

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付