

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 143,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アバンウェル武蔵野 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市境2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 51.23㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T V使用料不要, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 29,700円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング・エアコンクリーニング・畳交換費用は入居者負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 二人可 法人可 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。 | | |
| 備考 | 冷暖房2基付き 浴室追炊き機能付きです 敷地内駐車場あります 1階角部屋 グリル付きシステムキッチン。床下収納。24時間緊急受付。 | | |

情報更新日2026年3月20日

No.YM048761

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |