

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

子育て環境整っています。スーパー近く便利。追

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン樺		
物件所在地	東京都三鷹市深大寺2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス7分 西野 バス停徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 9,840円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] ペット飼育時+4000円アップ 1年未満解約は違約金として賃料2ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 2年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%		
備考	南側が庭園。園・小学校・中学校が近く、子育て環境整っています。スーパー近く、奥様便利です。環境良好なこのお部屋。追炊き付でいつでも温かいお風呂に入れます。		

情報更新日2026年5月7日

No.YM048770

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付