

# FOR RENT

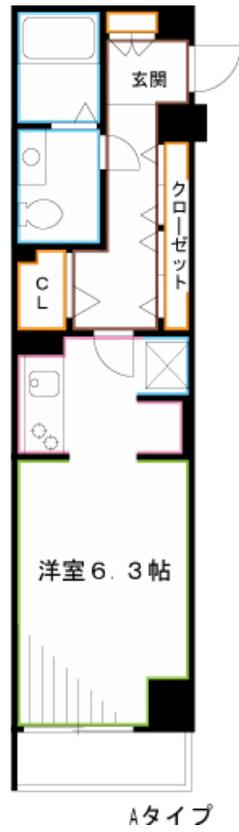
賃料	管理費等
96,000円	5,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



Aタイプ

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストヒルズ小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.5㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATV使用料不要, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24hサービス: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時に賃料合計の50%、月々1200円		
備考	スタッフお勤めの東小金井駅利用物件。収納多数。居室は生活感なく、ホテル暮らしの様な素敵な空間が造れる間取りです。		

情報更新日2026年5月7日

No.YM048840



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付