

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,500円

## お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで

2F以上,オートロック,玄関ホール,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.95万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・ソレイユB		
物件所在地	東京都小平市花小金井4丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩17分 西武拝島線 小平駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.22㎡	向き	
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 roomサポート: 1,980円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 その他契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YM048853



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付