

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

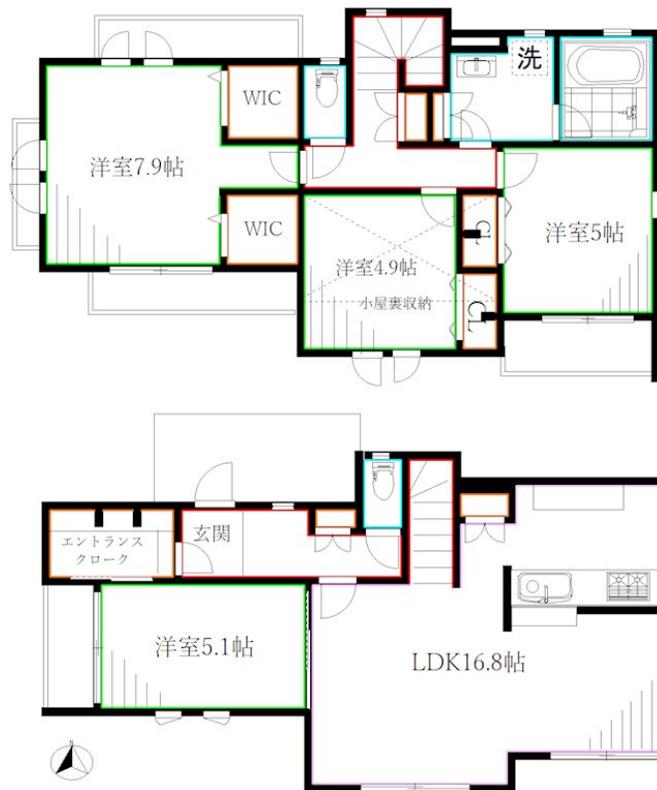
全室南向き。主寝室7.9帖有り。戸建ての特権、収

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	回田町238戸建		
物件所在地	東京都小平市回田町		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス16分 回田本通り バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.9畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.77㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	定借 2031/3中旬迄
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,グルニエ,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 除菌: 19,800円 [備考] 半年未満解約は違約金として賃料0.5ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の100%、月々2%が必要です。		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等あったらいいあ、が揃った物件		

情報更新日2026年4月24日

No.YM048857



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付