

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

## 殆どの電車が停車する三鷹駅利用、成田エクスプ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市中町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	56.1㎡	向き	南
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T V使用料不要,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 24hサポート:16,500円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1% 1年毎/10500円		
備考	洋間フローリングの物件登場 3口システムキッチン 浴室乾燥。オートロックで安心生活。徒歩圏内のファミリー物件。		

情報更新日2026年3月23日

No.YM048859

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付