

FOR RENT

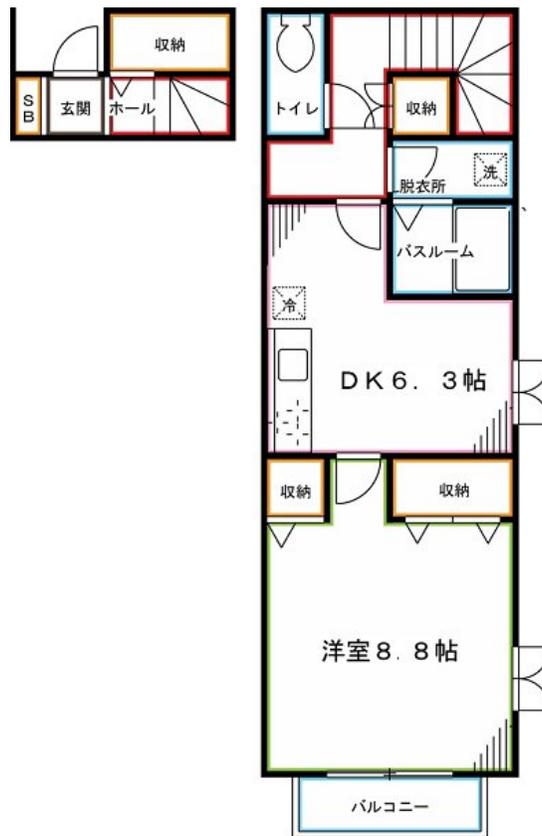
賃料	管理費等
93,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラス・ララ		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.8畳) LDK(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, CLタンク, TVインターホン, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に10000円		
備考	閑静な住宅街 南向きで日当たり良好 駅前にイトーヨーカドーなど買い物便利 エアコン2基 TV付インターホン 室内洗濯機置き場 収納スペース豊富		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.YM048886



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付