

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

お部屋の前に置き配が出来ます。追い焚き・浴室

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.42㎡	向き	北西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ク		
その他費用	[一時金] 清掃費: 50,600円 保険: 1,760円		
入居諸条件	学生相談 二人不可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回33,000円、月額1.6%、事務手数料月々330円		
備考	オートロック・宅配ボックス付きマンション。防犯カメラ・シャッター付きでさらに防犯性をアップ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.YM048890

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付