

# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, リゾート向き, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	井の頭パーク・プラザ		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.24㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 78,196円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 1年毎10000円		
備考	緑に囲まれた好環境都心への快適なフットワーク 井の頭公園までお散歩 ピアノ相談可 オートロック C A T V エアコン 独立キッチン システム ガス3口グリル付きキッチン 南向き		

情報更新日2026年3月24日

No.YM048893

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付