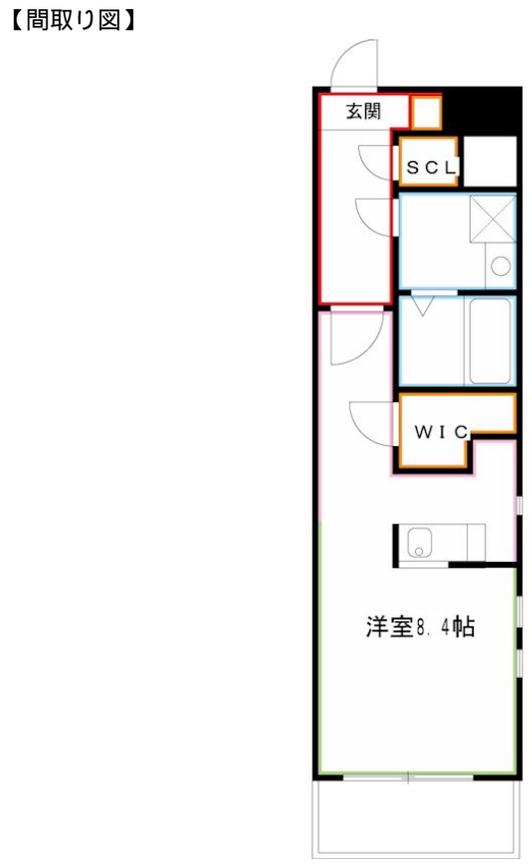


FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,300円

駐輪場 洋室7帖以上 カウンターキッチン バス

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルク山中A		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 バス10分 山中住宅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.84㎡	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 22000円 月々: 賃料等の2.2%		
備考	单身さんのコンパクトなお部屋の1.5倍の広さがあります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.YM048906



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付