

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンテラス国立D棟		
物件所在地	東京都国立市中2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩17分 南武線 矢川駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.33㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内清掃費用: 46,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+更新保証料10,000円/年(法人相談可)		
備考	退去時クリーニング代目安38,880円 大手ハウスメーカー施工です ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン C A T V・光インターネット対応 2人入居相談できます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.YM048953



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付