

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PUA LANI		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.28畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	29.57㎡	向き	西
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月7日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 保険料: 800円 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] C A T V: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担。 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%~月額1%		
備考	人気のエリアに立地。吉祥寺駅までブラブラ歩いて行けちゃいます。バス・トイレ別。角部屋。C A T V。エアコン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.YM048970



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付