

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

## 2匹まで飼育可能なペット可物件。南向きで陽当た

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fika		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.36㎡	向き	南
築年月	2019年5月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月9日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 カードキー発行料:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	2LDKペットちゃん飼育可能(1匹まで)		

情報更新日2026年3月27日

No.YM048975

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付