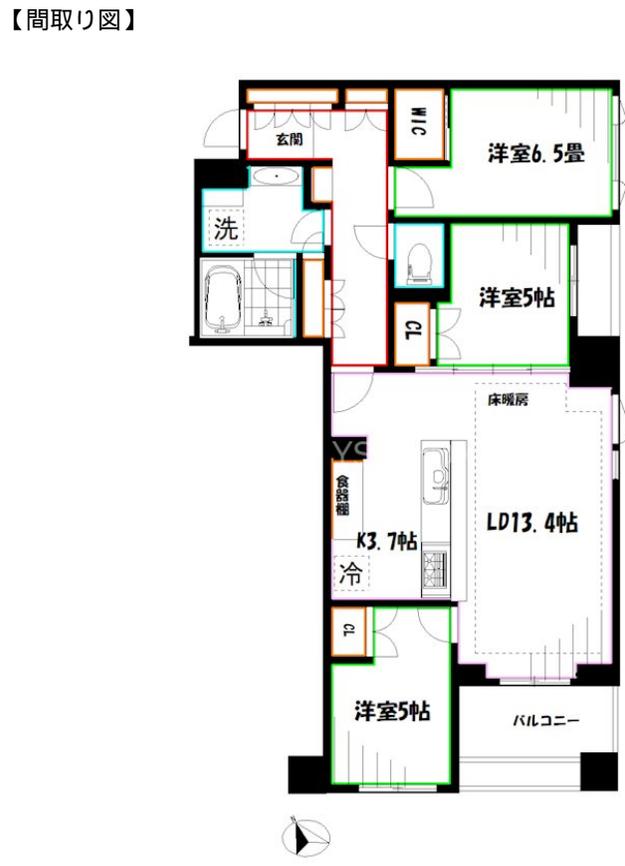


FOR RENT

賃料	管理費等
475,000円	0円

食洗器付きで団らん時間増加。ミストサウナ付き

2F以上,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	78.43㎡	向き	南西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 24000~30000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング, エアコン洗浄, 入居中退去時浄水器カートリッジ費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の40%, 継続保証料: 8,000円/年		
備考	宅配ボックス付きで荷物待ち時間不要。床暖房は春先や初冬で大活躍、クリーンな空気でポッカポカ。		

情報更新日2026年3月27日

No.YM048986



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付