

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	8,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東小金井シティーハウス		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	55.51㎡	向き	南
築年月	1975年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内		
その他費用	[一時金] 消毒:17,600円 鍵交換:27,500円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に、賃料+共益費の50%~月額2%が必要です。		
備考	落ち着いた静かな駅、東小金井から徒歩4分。エアコン。ガスキッチン。シャンドレ。家族の集まるリビングが広々としてソファもダイニングもゆったり置けます。		

情報更新日2026年3月30日

No.YM048997



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付