

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

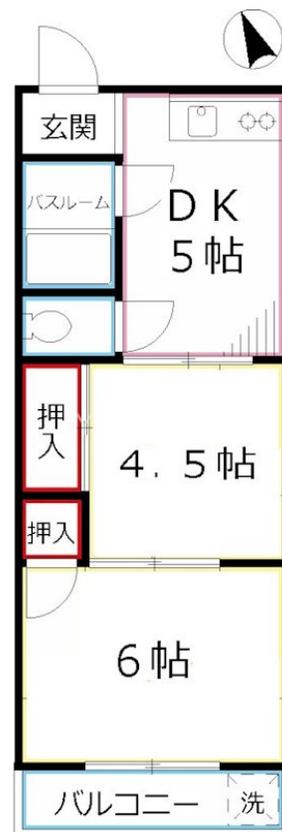
駅周辺は商業施設が多数あり、生活便利です。

2面採光,角住戸,東南角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	前原ハイム		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩28分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.12㎡	向き	南
築年月	1986年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	バイク エアコン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 武蔵小金井駅・府中駅までバス便もあります		

情報更新日2026年5月29日

No.YM049018

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付