

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

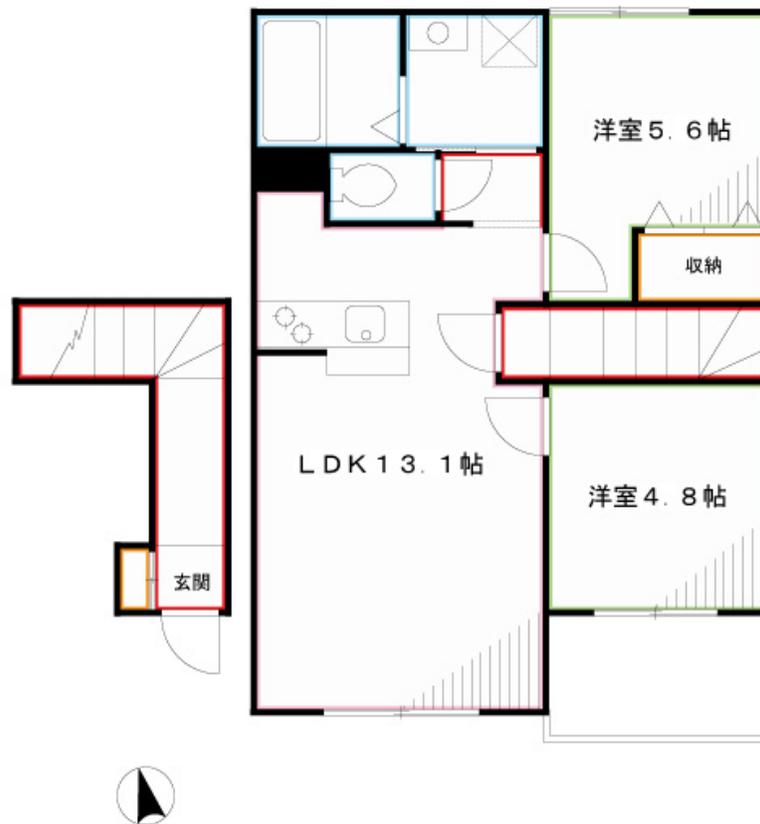
## 1坪風呂でゆったり癒されます～勿論追い焚き付

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーラムN		
物件所在地	東京都小金井市緑町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.35㎡	向き	南
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 ルームクリーニング費用:146,800円 害虫予防:16,500円 [月次費用] 24hサポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%-月々2%		
備考	お風呂に惚れちゃう物件!浴室乾燥。追い焚き・室内物干し・シャンドレ等あったらいいなが勢揃い。		

情報更新日2026年3月31日

No.YM049024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付