

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,200円

## ZEHオリエンテッド・1坪風呂、追い焚き付。浴

2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォーリストIV		
物件所在地	東京都調布市深大寺北町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス14分 野崎八幡 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	東
築年月	2024年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング:60,000円 保証会社:22,000円 鍵交換:3,300円 [月次費用] 24hサポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	バイク駐輪も相談可能。図書館至近。シャワー付き洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YM049054

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付