

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	7,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,電子キー,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミリア武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.52㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキ		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 友人同士相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	防犯カメラ・オートロックで防犯性アップ。宅配ボックス付き。ホテルライクな屋内共用廊下		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YM049058



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付