

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

2F以上,アルコーブ,オートロック,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵野ガレリアヴェルデラッツァ		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	74.05㎡	向き	北西
築年月	2004年12月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,インターホン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] クリーニング 97,746円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考	分譲賃貸 吉祥寺駅からバス9分 武蔵野中央公園至近!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YM049060



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付