

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

独立洗面台や脱衣所、希望の間取りが有ります！

3方角住戸,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 中央線 武蔵境駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V 使用料不要, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険代: 900円		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	全室角部屋。緑多き住環境をお求めの方にお勧め！南向きで日当たりもサンサン。シャンドレ。		

情報更新日2026年3月30日

No.YM049064

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付