

FOR RENT

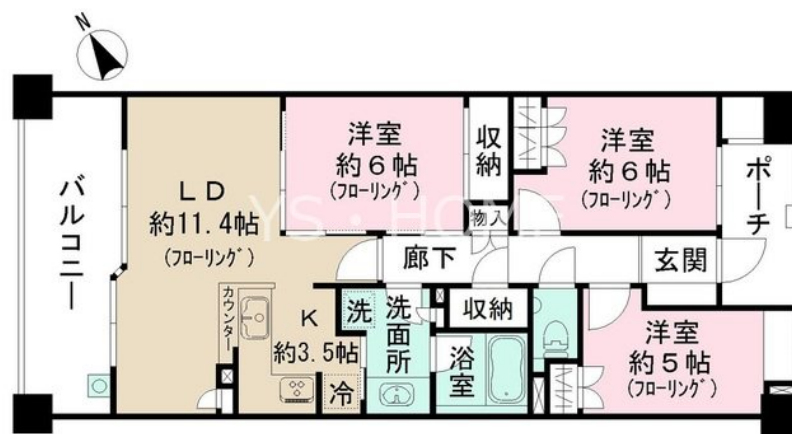
賃料	管理費等
180,000円	10,000円

2F以上,2面採光,インナーバルコニー,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵野ガレリアルーチェラッツァ		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	74.05㎡	向き	北西
築年月	2004年12月下旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担 97,746円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考	分譲賃貸 武蔵野中央公園至近!!とにかく広いです コンサバトリー付。ゲストルームやラウンジ、シアタールームのある分譲マンション。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.YM049138

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付