

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

3面採光,リゾート向き,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラガーデン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.9畳) 和室(6.7畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	68.52㎡	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, CATV, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 46,200円 室内消毒代: 9,900円 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 専用庭使用料: 800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額900円 口座振替手数料440円		
備考	スーパーまで徒歩1分の好立地。独立洗面。専用庭付き。ファミリータイプの大型物件です。		

情報更新日2026年4月2日

No.YM049153

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付