

# FOR RENT

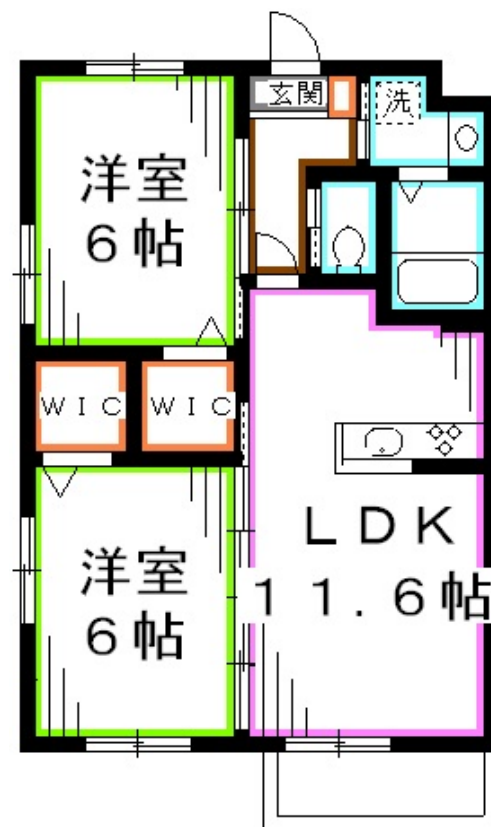
賃料	管理費等
124,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランドール		
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス20分 第5中学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.32㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 更新保証料: 1万円		
備考			

情報更新日2026年4月3日

No.YM049161

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付