

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,500円

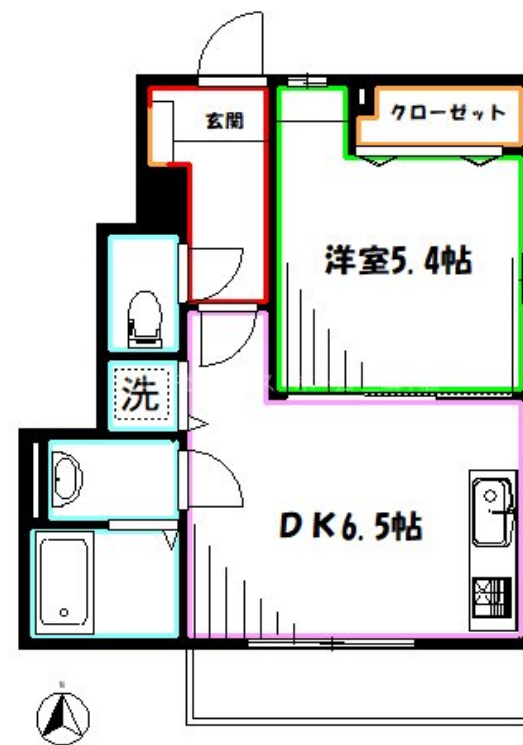
ネット無料で必要経費を削減可能。防犯カメラ。

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 電子キー, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナーレ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.68㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 保証会社: 22,000円 24hサポート: 330円 [月次費用] 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 月々2.2%の保証料が必要		
備考	駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。素敵な図書館も有り		

情報更新日2026年4月3日

No.YM049164

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付