

# FOR RENT

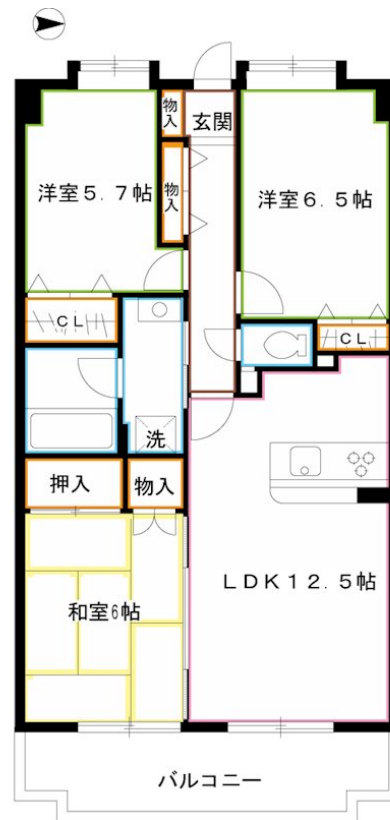
賃料	管理費等
188,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, バリアフリー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフステージ武蔵野		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀7丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	71.5㎡	向き	西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, A D S L, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%。 月額1%		
備考	振り分け間取り 広々バルコニー1800mm フルフラットフロア 楽器相談		

情報更新日2026年4月3日

No.YM049177

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付