

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 6,000円 |

セコム導入の安心物件。追い焚き・浴室乾燥・洗

2面採光,カードキー,メゾネット,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラ・ルーチェ | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市井口2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩26分 中央線 三鷹駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 78.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング:99,000円 カードキ:16,500円 IC電池:2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時35000円 月額1%+800円 | | |
| 備考 | 収納多数で振り分け間取り。南向き物件。 | | |

情報更新日2026年4月4日

No.YM049187



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |