

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	5,000円

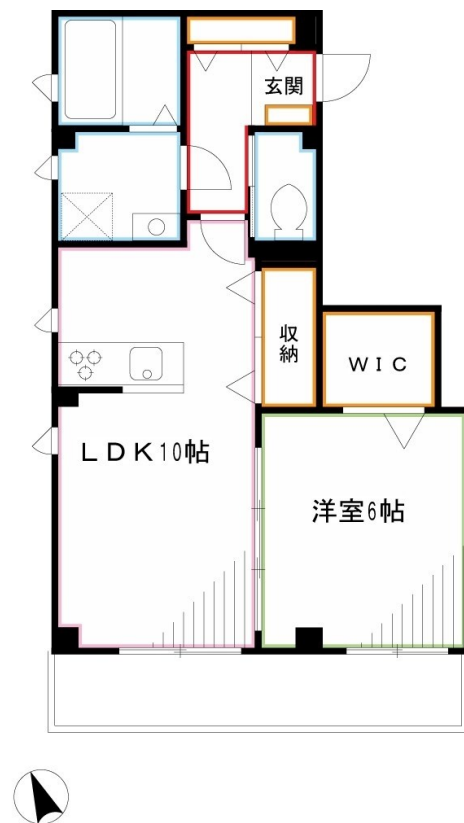
## ペガラスで暖房費節約。収納多数で暮らしやすい

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンテリユール		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.55㎡	向き	南
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時ハウスクリーニング費用: 89,100円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額2%		
備考	2線3駅利用可能。アクセス楽々。シャッター雨戸付きで質の良い眠りが確保できます。		

情報更新日2026年4月5日

No.YM049207

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付