

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

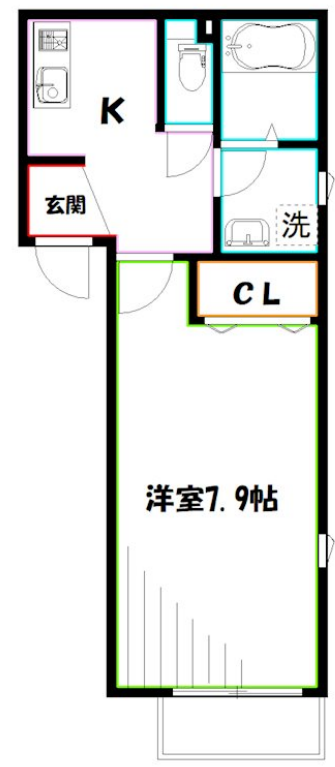
徒歩数分でスーパー有り！時間帯によって東京方

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビタシオン アネックス		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々2%		
備考	駅周辺イトーヨーカドーやドンキーホーテ、飲食店も多数有。生活・通勤便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.YM049208



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付