

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

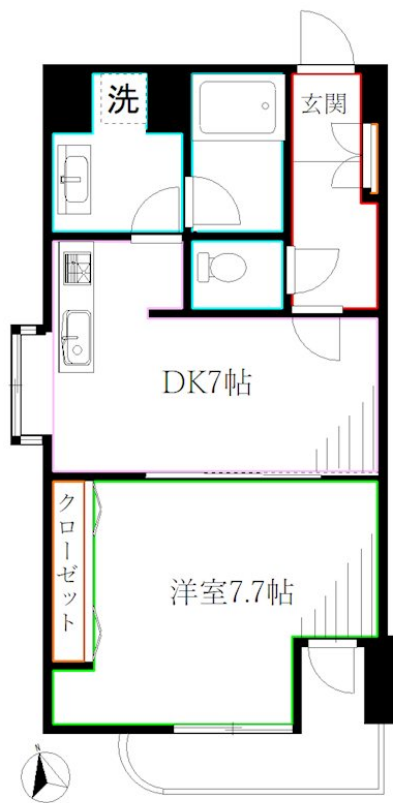
## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 陽当たり良好, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルベルゴ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.7畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	37.21㎡	向き	南西
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル,		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 学生相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	明るい道を通って帰宅できる立地です。分譲タイプ。オートロックつきで安心。地デジ対応。BS。インターネット対応。緑豊かな三鷹駅北口。		

情報更新日2026年6月8日

No.YM049237

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付