

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

コンビニ・ホームセンター・レンタルビデオ屋・

2F以上,ワイドバルコニー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラけやき		
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス10分 新川宿 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 24hサポート:16,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	事務所可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の30%、月々賃料合計の1%		
備考	コンビニ・ホームセンター・レンタルビデオ屋・UNIQLO、皆徒歩2分で行けちゃう立地		

情報更新日2026年4月13日

No.YM049241

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付