

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

お部屋から駅までの通り道にコンビニ、スーパー

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーベリョーザ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.65㎡	向き	西
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 消毒代: 13,200円 [月次費用] 駆けつけサービス: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	商店街を越えた閑静な住宅街 銀行やスーパーも近いから生活便利 しか も徒歩圏内 バス・トイレ別 独立キッチン 駐車場相談		

情報更新日2026年4月19日

No.YM049242

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付