

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

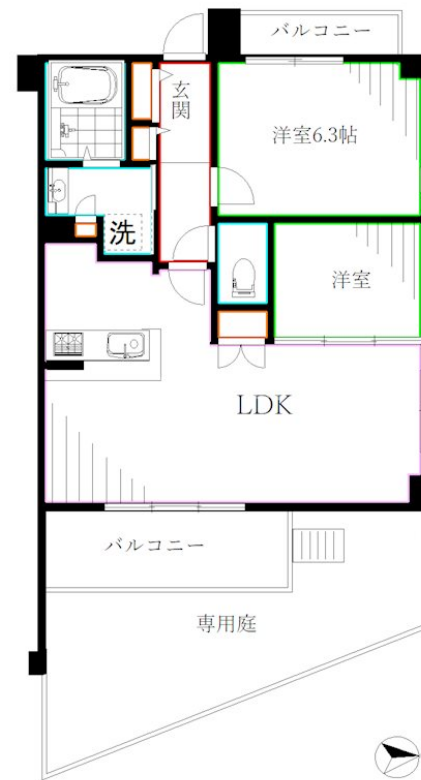
## 宅配ボックス付きで荷物待ち時間軽減可能。浴室

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和ライプタウン国分寺		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩14分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.34㎡	向き	東
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 24hサービス: 1,210円 [備考] 鍵交換費用負担有 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 賃料等の50% + 3万		
備考	分譲タイプ オートロック 管理人常勤で安心 システムキッチン エアコン 浴室追い焚き U S E N導入済み 2面バルコニー 防犯警報付きインターホン		

情報更新日2026年4月7日

No.YM049244

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付