

賃料	管理費等
101,000円	6,000円

## オートロック・宅配ボックス付き。ALSOKホーム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bell		
物件所在地	東京都国分寺市本町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩6分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.9畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.65㎡	向き	北東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 初回電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	インターネット無料で利用可能、必要経費を削減可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YM049250



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付