

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 111,000円 | 6,000円 |

## オートロック・宅配ボックス付き。ALSOKホーム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1DK  |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Bell   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市本町3丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩6分<br>武蔵野線 西国分寺駅 徒歩26分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) DK(7.9畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 30.05㎡   | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2026年5月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, システ                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 初回電池: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。                                       |      |             |
| 備考       | インターネット無料で利用可能、必要経費を削減可能   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YM049251



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |