

FOR RENT

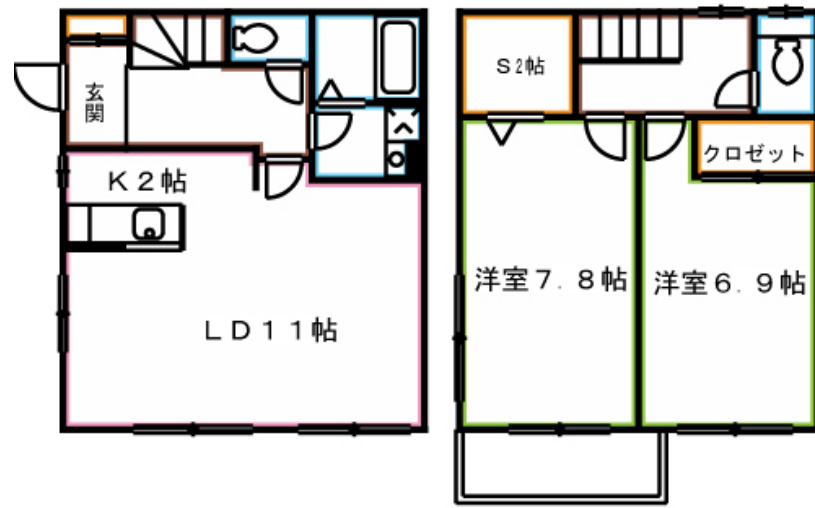
賃料	管理費等
144,000円	0円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	リラ・クレスト		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(6.9畳) S(2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	71.82㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に10000円		
備考	トイレ2ヶ所で快適生活。エアコン各部屋完備で快適生活。脱衣所。独立洗面。モニター付きインターフォン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.YM049254



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付