

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

2F以上,3面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルメゾンA		
物件所在地	東京都小金井市緑町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩21分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69㎡	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月20日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費用:88,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	築浅物件。システムキッチン。エアコン。追炊き。浴室乾燥。防犯合わせガラス。収納タックリ、容量大。日当たり良好。洗濯物がカラリと乾きます。雨の日や花粉の時期は浴室乾燥にて。		

情報更新日2026年4月7日

No.YM049258



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付