

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 151,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 吉祥寺北町ハイム   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩16分<br>西武新宿線 武蔵関駅 徒歩29分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.5畳) 洋室(6畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 60.5㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1992年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身相談                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 月額1000円                                 |      |     |
| 備考       | 独立型キッチンなのでリビング広々。ダイニングテーブルとソファがゆったり置けます。           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.YM049265



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |