

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵野ヒルズB棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.2㎡	向き	西
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(毎月)800円(法人相談)他プラン有		
備考	インターネット無料(NTT光) TVモニター付きオートロック・インターホン 防犯カメラ 宅配ボックス エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 賃貸ほっとサポート(24時間365日駆けつけ・クラブオフ優待・口座振替無料サービス) Amazon置き配対応物件 シューズボックス オール電化 駐輪場 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.YM049268



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付