

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

商店街を歩いて帰宅できるので、必要なお買い物

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	海馬館		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.31㎡	向き	東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	鉄筋コンクリート造の素敵なマンションご紹介 浴室追い焚き機能あり(^^) エアコン2基付きでBフレッツも対応!! 各室収納付きのお部屋ですので新婚さんやファミリーに お部屋探しは取り扱い物件数地域ナンバーワンのワイエス・ホームへお任せください!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.YM049290

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付