

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

防犯カメラ付きの安心物件。西武線にも出やすい

2F以上,3面採光,オートロック,角住戸,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井プラザマンション		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.23㎡	向き	南
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 クリーニング費用: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円 事務手数料: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%~100%		
備考	デザイナーズマンション。外観・内装ともにスタイリッシュ。ウォッシュレット。オートロック。宅配ボックス。オールフローリング。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.YM049295



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付