

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,500円

3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークビューヒルズ		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス14分 杏林大学入り口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.37㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%~、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	礼金・更新料不要 広々リビング 3面採光で風通し良好 バス・トイレ別 脱衣所 各部屋収納。1階のみペット相談可能。		

情報更新日2026年4月10日

No.YM049302

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付